

SAKSFRAMLEGG

Saksbehandlar: Målfrid Hannisdal Teigen
Arkivsaksnr.: 19/156 - 1

Arkiv: 146

Planlagt behandling:

Hovudutval for lokal utvikling

ÅRSPLAN 2019 - LOKAL UTVIKLING

Bakgrunn for saka:

Årsplanen for lokal utvikling er basert på handlingsplan 2019-2022 og budsjett 2019. Den viser alle større tiltak ut over daglege gjere mål som verksemdområda skal gjennomføra i løpet av 2019. Tiltaka er vist med framdriftsplan og ansvarleg avdeling.

Tiltaka er sortert under kvart verksemdområde. Dei aktuelle måla i økonomiplanen står innleiingsvis.

Det vil bli rapportert på status for tiltaka i årsplanen i samband med tertialrapportane. I årsplanen rapporterer me på kva som er utført av spesielle vedlikeholdstiltak i 2018. Desse tiltaka blir ikkje omtalt vidare i tertialrapportane.

Et sunt og inkluderande lokalsamfunn

- God oversikt over dei faktorane i kommunen som påverkar helsetilstanden til innbyggjarane.
- Alle skal bu trygt og ha gode møteplassar
- Kommunale tenester skal bygga på prinsippet om sosial utjamning
- Rekruttera godt og ha mange frivillige samarbeidspartnarar

Barn og unge i første rekke

- Tidleg oppdaging og tilpassa tiltak er på plass med god samhandling med føresette
- Oppvekstvilkåra til barn og unge i kommunen er god
- Læringsresultata viser framgang
- Kultur- og fritidstilboda har bredde og kvalitet

Tydeleg miljøprofil

- Fleire enn før går eller sykklar til skule og arbeid
- Produksjon av matvarer frå landbruket i Klepp skal auka
- Gode innsamlings- og gjenvinningsordningar for avfall
- Energiforbruket i kommunal bygg skal reduserer per m²

Verksemdområde kultur

Tiltak	Oppstart	Ferdig	kommentar
Kulturplan	2018	mai 2019	Temaplan for kultur
Kulturminneplan	2018	mai 2019	Temaplan for kulturminne
Axis	jan	mars 2019	Driftsform og aktivitetstilbod – div endringar
Frivilligsentralen	jan	2020	<ul style="list-style-type: none">- Vidareutvikling av tilbod- Prosjekt "Trefffpunktet"- Møtepunkt frivillige - utvikling, struktur
Bibliotek	jan	Des	- Digitaliseringsprosjekt

Tiltak	Oppstart	Ferdig	kommentar
			- Nytt biblioteksystem - Arrangements- og aktivitetsutvikling
Arrangementsutvikling Bruk av lokale	jan	des	- Kleppeloen og andre større arrangement - God utnytting av kulturlokale/ publikumstilgjengelighet
Diverse planer	jan	2019	Bidra i utviklinga av planer for kommunehus, haller, aktivitetspark, frivillighetsplattform m.m.
Retningslinjer for tilskot til kulturarbeid - revidering	oktober	Mars 2020	Revidering, oppgradering av retningslinjer
Barnefattigdom – fritidsaktivitet Økt oppslutning	februar	2020	Prosjektsøknad, diverse aktivitet, egen handlingsplan: Mål: Alle skal kunne delta i fritidsaktivitet
Utleie - fritids/ friluftsutstyr	jan	des	Samarbeidsprosjekt/ avtale med FRILAGER
Aktiv kommune	jan	des	Digitalt verktøy for leie/ bestilling av lokale
Kunstgrasbanene - miljø - forskrift	jan	des	Avklara opplegg for korleis imøtekoma nye miljøkrav til kunstgrasbaner
Nytt kommunehus – kommunal kulturvirksomhet	jan	des	Bidra m.t.p. utredning, sak, videre planer

Verksemdområde plan og forvaltning

Tiltak	Oppstart	Ferdig	Kommentar
Innkjøp av nytt byggesaksbehandlingssystem eByggesak	2018	2020	Blir implementert samtidig med nytt sak- og arkivsystem
Tilsyn byggesaker	2019	2019	Tilsyn i samsvar med årleg tilsynsplan
Områdeplan Jærvegen sentrum sør	2017	2019	2. gongsbehandling planlagt våren 2019
Reguleringsplan Idrettsvegen, Kleppe 1/424 m.fl	2018		
Detaljplan området ved Kleppheimen	2015		
Områdeplan område 32 Anda	2016	2019	
IVAR hovudvassleidning vest	2017		Planprogram vedtatt.
Detaljplan Kleppelundvegen 1/1792 m.fl	2015		
Områdeplan Orstadparken	2014		Arbeidet er starta opp igjen.
Områdeplan for Kommunehus og kyrkje i Klepp sentrum	2017	2019	

Tiltak	Oppstart	Ferdig	Kommentar
Fv. 44 Kåsen-Ree	2016	2019	
Tverrforbindelse/omkøyringsveg	2015		
Frøyland bru	2017		
Detaljplan av ny barneskule ved Kleppelunden	2018	2019	Reguleringsarbeidet pågår
Barne- og avlastningsbustad og bukollektiv	2018	2019	Reguleringsarbeidet pågår
Følgja opp barnetråkk	2019	2019	Gje tilbakemeldingar til elevane
Skilting av turområde/stadsnamn			Arbeidet pågår. Klepp sentrum er prioritert.
Etablere og gjennomføra kampanjar/ tiltak for å auka turgåing i Klepp			I 2019: Telltur og stolpejakt
Etablere og gjennomføra kampanjar/tiltak for å auka sykkel og gange til/frå skule			I 2019: Sykle til jobben aksjonen.
Utbyggingspakke Jæren	2014	2019	Utgreiingar pågår. Politisk behandling i 2019.
Dobbeltspor Jærbanen	2019		Arbeid for å få på plass planleggingsmidlar først. Deretter startar planarbeidet.
HjemJobbHjem ordning			Dialog med Kolumbus og nabokommunar om muligheiter for etablering
Parkeringsstrategi for Kleppe sentrum	2018	2019	
Klima- og miljøplan	2018	2019	
Planstrategi	2019	2020	
Klimanettverk for Jæren	2019	2019	Årleg samarbeidsprosjekt mellom kommunar på Jæren, prosjektleiar i Klepp
Forvaltningsplan for Figgjovassdraget	2018	2019	Samarbeid med Gjesdal, Sandnes, Time, Sola.

Verksemdområde kommunalteknikk

Tiltak	Oppstart	Ferdig	Kommentar
GRØNT OG LANDSKAP			
Aktivitetspark i Klepp sentrum med isflate	2018	2020	Utarbeiding av konsept, skisser, prosjektering og bygging etc.
Klatreparkinstallasjon ved Frøylandsvatnet	Mars 2019	Oktober 2019	Støtte frå SR bank og spelemidlar på plass.
Turveg Figgjoelva vest	Januar 19	Juni 19	Avtale med grunneigarar nov. 2018. Oppstart graving januar 19. Avtale med fylket gjenstår
Oppgradere Leikeplassar	2019	2019	Må sjå an budsjett og prosjektmfang. Eiga pol. sak om

Tiltak	Oppstart	Ferdig	Kommentar
			tilstand og vegen vidare
Kjemikaliefri ugrasbekjempelse og skjøtsel	2019	2019	Forprosjekt avslutta. Eiga sak skrives til utbvalget i april 19. Innkjøp av utstyr – planlegging pågår
Bespiselige planter	2019	2019	Vurdere innføring på grønt og friområde. Sak til utvalet ihht interpellasjon
Fornyng av grunneigaravtalar - turveggar	2019	2019	Også avtale om nokon nye i 2019
Skilting og merking av løyper i Klepp sentrum	2019	2019	Det meste utført
Ytre Turveg Kleppe	2019	2019	Prosjektering starta opp
Utvide grøntområde i Kleppelunden	2019	2019	Utvide bruksområdet til nedre del av Kleppeloen. Drenering pågår. Deretter opparbeiding av vannspeil, tursti og akebakke
Gapahukar	2019	2019	Sette opp gapahukar langs aktuelle turstiar og i friluftsområde
Friluftsområde	2019	2019	Kartlegging, verdsetting og skjøtselplanar samt utføre skjøtsel
Benker i uterom og i sentrum	2019	2019	Oppgradera benker i sentrum og etablere benker langs aktuelle turstiar og ferdselsområde
Parkforvaltningssystem	2019	Februar 2019	Få på plass effektivt parkforvaltningssystem/programvare
Kleppe nye kyrkjegard	2019	2019	Prosjektlederansvar og ansvar for uteområde
SAMFERDSEL			
Gang og Sykkelveg Lalandsvegen	Januar 2019	Mars 2020	Oppstart er utsett til uke 4-5 2019
Boreringen Sør	Nov 17	Aprl 2019	Ferdigstilles mars/april 2019
Støytiltak Orstad	Mars/april 2019	Oktober 2019	Ligg til godkjenning hos vegvesenet. Muleg oppstart mars/april 2019
LED Gatelys	2018	2019	Utføres ihht plan. 50 % utført i 2018. God klima og øk. effekt
Trafikksikring	2019	2019	Ihht plan. TS planen skal reviderast i år, pluss arbeide med å bli trafikksikker kommune
Maskinkjøp LU – Ny Lastebil	Februar 19	Februar 19	Bestilt. Lastebil kommer i febr. 2019
Hovudplan Veg	2019	2019	Første kapittel om drift ferdig. Ekstra midlar til reasfaltering 2019. Ferdig plan nov 2019
Sykkelparkering i Kleppe sentrum	2019	2019	Blir sett i samanheng med parkeringsstrategi, aktivitetspark og formingsveileder
Skilting av sykkelruter i samarbeid med Statens vegvese			
Fullføre samanhengande gang-/sykkelveg langs	2019	2019	TS midler bevilget. Prosjektering avklart. Må avklare forhold til

Tiltak	Oppstart	Ferdig	Kommentar
Jærvegen – Kleppe sør (ved Klepp bistro)			næringsdrivende på stedet før oppstart
Gjennomføra tiltak i samsvar med trafikksikkerhetsplanen 2017-2020	2019	2019	Ihht plan som revideres i 2019
Mobilitetspunkt Klepp Stasjon	April 2019	Des. 2019	Finansieres av klimamidler og klimabudsjett. Prosjektering utført. Anbud lyses ut. Kombinert med flomprosjekt Andafeltet
Undergang fv. 44 Lindevegen	2019	2019	Klarering av rekkefølgekrav for utbygger B27 Tjøtta. Dialog med vegvesenet og prosjektering
Arbeida for at det blir eit betre ekspressbusstilbod på fv. 44	2019	2019	
Etablering av nye omstigningspunkt for buss i sentrum	2019	2019	
Skiltplaner	Jan 19	Des 19	Fortsette arbeidet med skiltplaner og fornya vedtak
VANN OG AVLØP			
Flomsikring tiltak 1 – Ny køyrebru v/ Sirkelen	Januar 2019	Juni 2019	Oppstart januar 2019 etter ønske frå Coop
Flomsikring tiltak 2 – Breddeutviding kanal mm	Feb. 19	Juni 2019	Oppstart februar 2019. Breddeutvidelse kanal og ny gangbru
Vassledning Særheim – Time grense	Januar 2019	Des. 19	Utføres i lag med GS Lalandsvegen. Samarbeidsprosjekt med IVAR
Vannledning Klepp St - Særheim	Mai 2019	Des. 19	Vannledning utføres i lag med GS Lalandsvegen etappe 2 og 3. Samarbeid med IVAR sin hovedvannledning og hovedavløpsledning
Flomtiltak 3 – OV Boreringen – Kleppekanalen	november 18	april. 19	Startet november 2018. Flomsikring av bebyggelse i Verdalen
Flomtiltak 4 – Ov Kleppe Bedehus	Mai 19	August 19	Oppstart avklart med bedehuset. VA ledninger utføres før bedehuset utvider bygg og P-Plass
Kloakkering Salte – Skeie – Vik	des 19	Des 24	Startet opp ihht plan. Samarbeid med Hå og Time kommuner om vann og avløp i grenseområder. Kombinert med fiber frå Klepp energi
Kloakkering Erga - Rosland	Aug 2018	August 2019	Startet opp ihht plan. Kombinert med fiber frå Klepp energi
Kloakkering Braut	Mai 2018	August 2019	Startet opp ihht plan. Kombinert med fiber frå Klepp energi
Ny overvannsledning	Februar	Desember	Flomsikring Tu. Utføres i lag med

Tiltak	Oppstart	Ferdig	Kommentar
Grøva - Frøylandsvatnet	2019	2019	IVAR
Utskifting vassmålarar	september 18	Des 2019	Pågår ihht plan. Ca 900 målere skiftet i 2018. Antar om lag 1500 i 2019. Første avlesing utført. Enkel og besparende operasjon
Sanering VL Engelsvollvegen	Feb. 18	Mai 19	2/3 ferdig. Resten avhenger av fremdrift Q meieriet og vegvesenet
Sanering Asbest – Boreringen – Borekrossen	Nov 19	Mars 20	Utføres sent 2019. Ihht øvrig sanering i Verdalen
Sanering VA – Verdalsvegen	August 18	Des 19	Pågår ihht plan. Inkl Dalsvegen og Leitevegen
Sanering VA Stasjonsv. Riskjellv	August 19	April 2020	Prosjektering pågår.
Nedbørsmåling og lekkasjesøk – avløpsnett	Mars 18	Des 19	Pågår ihht plan
Spyleplaner vassverket	2019	2019	Pågår ihht plan
Tilsynsplan mindre avløpsrensaneanlegg	Februar 2019	Des 2019	Programvare komemr på plass februar 19. Tilsyn starter trolig opp høsten 19
RENOVASJON			
Innføre henting av glass og metall	feb 19	Des 2019	Sak skrives feb 19. Ved positivt vedtak innføres dette frå 1/1 2020. Erstatter ubetj. miljøstasjoner
OPPFØLGING PRIV. UTB.			
Følgje opp private utbyggingsprosjekt	2019	2019	Byggefelt: B27 Tjøtta, Orstad utsyn, Kleppestemmen, B1 Orstad, Engelsvoll, Sporafjell. Næringsområder: Q meieriet, Engelsvåg industriområde, Plogfabrikkvegen, Industrivegen. IVAR hovedvannledning Vest og hovedavløpsledning vest

Verksemdområde eigedom

Tiltak	Oppstart	Ferdig	Kommentar
Kommunehus/kyrkje/kultur prosjektutvikling	2017	2024	Prinsippavklaring val av nybygg eller rehabilitering blir lagt fram til politisk behandling våren 2019
Påbygg Bore skule 7 nye klasserom, lærarrom, aula og kantine	2017	2019	Bygging pågår og skal vera ferdig hausten 2019.
Bore skule idrettshall	2017	2020	Eksisterande gymsal er reven og ny idrettshall skal

Tiltak	Oppstart	Ferdig	Kommentar
			stå klar 1.1.2020.
Vardheia ungdomsskule For 450 elever blir gjennomført i eit samarbeid med Time kommune, som også styrer prosjektet.	2018	2021	Evaluering av totalentreprenør skal være klar i februar 2019, prosjektering i samspel våren 2019 og oppstart bygging hausten 2019
Idrettshaller Vardheia	2018	2021	Idrettshall og turnhall blir bygd i samband med skulen.
Kleppe skule påbygg Ny aula, kantine og musikkrom	2018	2020	Prosjektering i gong, planlagt anbud for totalentreprise våren 2019, oppstart byggeplass haust 2019.
Kleppeloen skule barneskule 1-7 for 350 elevar	2018	2022	Prisførespurnad på arkitektteam i gong, skissefase 2019, anbudsutlysning våren 2020, oppstart bygging vinteren 2020.
Kleppeloen gymhall	2018	2022	Blir utvikla parallelt med barneskulen
Foreldreinitiativ 6 leiligheter med fellesrom i byggetrinn 1	2018	2021	Prosjektutvikling i gong, anbud for bygging hausten 2019, oppstart på byggeplass vår 2020.
Barne- og avlastningsbustad	2018	2021	Prosjektutvikling i gong parallelt med foreldreinitiativ, vert bygd på same tomt.
Folkehelsehall Kleppe Avklaring tomtealternativ	2018		
NAV Time og Klepp Samlokalisert i Klepp	2019	2020	Klepp er vertskommune og bistår NAV å fylgja opp ombygging av leiearealet.
Inneklima/brannsikring skoler Følge opp krav i lov/forskrift	Pågår		Arbeid pågår med klargjering av dokumentasjon for eldre bygg samt bygningsmessig oppretting etter tilsyn.
Institusjonsbygg – prosesser	Des 2016	Avhenger av	Gjeld Kleppheimen,

Tiltak	Oppstart	Ferdig	Kommentar
som følge av vedtak om framtidig bruk		vedtak	Kleppetunet, Alderspensionatet og Sirkelen. Foreløpig ukjent omfang.
Ledige lokal- prosess Riving, omgjerding, flytting og sal av ledige lokal som følge av vedtak	2018	Avhenger av vedtak	Orre, Horpestad, Borsheim, Vasshus, avheng av vedtak i skuleplanar, barnehagebruksplan ++.
Oppfølging bustadsosial handlingsplan Tilpasse bustadmassen i forhold til behovet. Medvirka til at bebuarane skaffar eigen bustad.	Pågår		2 ledige bustader er selde, leigeavtalar på fleire bustader er sagt opp for å til passa bustadmassen etter behovet.
Implementere nytt FDVU – program- Famacweb Ei digital plattform for: <ul style="list-style-type: none"> • Boligkontoret • Vaktmestertjenesten • Kommunikasjon mellom brukar og huseigar Som gir betre oversikt over status for bygningsmassen, arbeidsoppgåver, eksterne rapporter, fremtidige behov, kontraktsforhold, utleie mm.	Pågår		Input av dokument og teikingar er i gong, men mykje står att. Boligkontoret er brukar, Vaktmestrene er fullt i gong våren 2019. Rektorar, styrarar og avdelingsleiurar som brukar av formålsbygg får opplæring våren 2019
Spesielle vedlikeholdstiltak 2018 Tiltaksliste på grunnlag av vedlikeholdsrunde i november 2017 på formålsbygg med budsjett kr 3.456.000 eks mva	2018	2018	98% av tiltakene utført, fordelt på: 55% vedlikehald tilpassa brukar, omfangsendring el oppgradering 36% ordinært vedlikehald

Spesielle vedlikeholdstiltak 2019 – Ansvar 4501 – teneste 1904

Sted	Tiltak	Kalkyle eks mva
Sirkelen	Div. mindre tiltak gulvbelegg, vann inn gjennom terassedører etc.	100000
Kleppetunet	Tiltak murvegg - sprekker ved heis, fukt	150000
P. Krohn 5 (base)	Bad midt i bygget, isoleres for støy	40000
Fredtunvegen 12 G (base)	Badet er fra byggeåret, nedslitt, overflatene	30000

Sted	Tiltak	Kalkyle eks mva
	hullete. (HMS - tiltak)	
Fredtunvegen 33 (base)	Solskjeming - Tiltak i forhold til varme og innsyn	6000
Skular:		
Engelsvoll skule	Fjerning av store grantrær.	60000
Engelsvoll skule	Avdeling klasserom - skyvedør. (HMS - avvik)	120000
Kleppe skule	Gymsal - fjerne vinduer/kle igjen	50000
Kleppe skule	"Stillegangen" - tiltak lyd (HMS - tiltak)	40000
Bore skule	Helsesøsterrum - dele fra, lydisolering og maling (Personvern)	35000
Orstad skule/Orstad læringscenter	Elevundersøkelse: Scorer lavest av skolene på fysisk læringsmiljø. Miljøretta helsevern: "Deler av skolen må vurderes for oppussing". Betydelig standardheving 2018, men fortsatt gjenstår mye.	200000
Barnehagar:		
Myrsnibå barnehage	Oppgradering startet 2018 både innv/utv og på lekearealet. Mye gjenstår (merknad miljøretta helsevern).	100000
Borsheim barnehage	Støyreducerende tiltak, div. innvendig maling, beslag på hjørner	150000
Andre bygg:		
Rognevegen 3	Ny takpapp, nye takrenner mm. - fullføre prosjekt startet 2016/2017	350000
Utvendig maling div. bygg	Horpestad skule, Borsheim bhg., P. Krohn 27 (leiligheter) m.fl	200000
Annet:		
FDV - program	Utgifter i forbindelse med implementering	100000
Tilstandskartlegging	Kartlegge etterslep på vedlikehold på formålsbygg	300000
Reserve:		503000
Sum		2534000
Ønsker høyt prioritert av bruker, men ikke tatt med:		
Runevegen	Bod til spesialsykler, elektriske rullestoler mm.	
Større prosjekt det ikke er funnet rom for:		
Sirkelen	Adgangskontroll samme system som resten av kommunen.	ca 700.000
Kleppetunet	Utskifting kjøkkeninnredning/oppgradering kjøkken	Ca 150.000
Horpestad skule	Skifertak 22 - bygget. Både tak og skifer i dårlig forfatning. Vi har skifer.	ca 500.000
Horpestad skule	Ytterdører, vinduer rundt inngangsparti alle bygg (unntatt nytt) + rest vinduer loftsdel 22 - bygg + adgangskontroll 2 dører	ca 600.000
Kleppheimen	Ventilasjon kjøkken. Eksisterende anlegg	? Ikke

Sted	Tiltak	Kalkyle eks mva
	kjøres maks. Se rapport fra bedriftshelsetjenesten.	kalkulert.
Orre skule	Innkast/utkast ventilasjon tilnærmet samlokalisert. Inneklimautfordring.	Ca. 250.000
Kleppe skule	Rehabiliteringsbehov - omfang ikke kartlagt	
Orstad læringscenter	Tilpasse bygget til nåværende og ev. framtidig bruk	
Tu nye skule	Rasfarlig steingard	
Energimerking formålsbygg	Statlig krav- frist utgått	Anslag 1 mill

Innstilling:

Rådmannen sitt forslag til vedtak:

Hovudutval for lokal utvikling tek årsplan 2019 til orientering.

Rådmannen i Klepp 30.01.2019

Dokumentet er elektronisk godkjent og treng derfor ingen signatur.